

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 13 ΜΑΪΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 260

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 482 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης πέντε (5) στρεμμάτων στη θέση «Κουτσοχέρι - Αριά» περιφέρειας Κοινότητας Αγίου Γεωργίου - Μεσ/γίου Νομού Αιτωλ/νίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

Περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με τον Ν. 532/70.

1. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55.
2. Τα άρθρα 24 & 117, παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
3. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα: α) του άρθ. 38 παρ. 1 και β) του άρθρου 41 παρ. 1.
4. Τις με αριθμ: α) 16051/1180/8.7.1980, β) 141823/24.2.83, δ/γές του ΥΠ.ΓΕ.
5. Την με αριθμ. 575/21.2.91 αναφορά του Δασαρχείου Μεσ/γίου για την κήρυξη «ως αναδασωτέας» της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, που καταστράφηκε ολοσχερώς συνεπεία πυρκαγιάς στις 30.6.90, η οποία οφείλεται σε εμπρησμό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε «αναδασωτέα» με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση και τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, την παραπάνω δημόσια δασική έκταση των πέντε (5) στρεμμ. που ήταν καλυμμένη από αείφ. πλατ. και ανήκει στην κατηγορία των άρθρων 3 παραγ. 2 και 4 παραγ Ιε & 2β του Ν. 998/79, που βρίσκεται στη θέση «Κουτσοχέρι - Αριά» περιφέρειας Κοινότητας Αγίου Γεωργίου - Μεσ/γίου που προσδιορίζεται από τα στοιχεία: 1, 2, 3, 4 και έχει όρια:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με δημόσια δασική έκταση
ΔΥΤΙΚΑ: Με γεωργικές καλλιέργειες
ΝΟΤΙΑ: Με δημόσια δασική έκταση
ΒΟΡΕΙΑ: Με δημόσια δασική έκταση

Εξαιρούνται οι γεωργικές καλλιέργειες που χάηκαν όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 13 Μαρτίου 1991

Η Νομάρχης

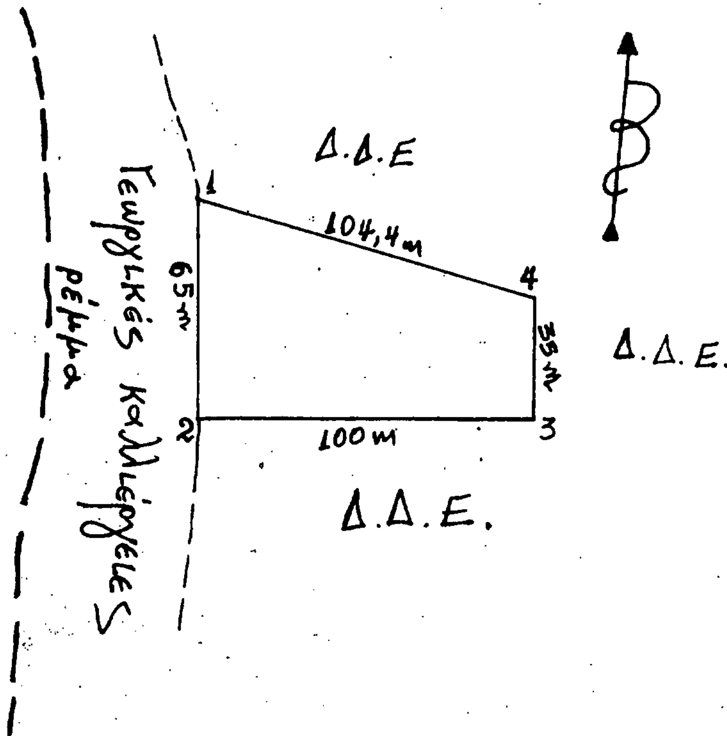
ΜΑΙΡΗ ΣΟΡΩΤΤΟΥ - ΤΣΑΝΑΚΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Της έκτασης που κάηκε κατά την πυρκαγιά στις 30 - 6 - 1990
στη θέση «Κουτσοχέρι-Αρμά» περιοχής Κοινότητας Αγίου Γεωργίου
Περιφερείας Μεσολογγίου.

Κλίμακα: Ι: 2.000
Εμβαδόν καμένης έκτασης: Ε = 5 στρέμματα

Απόσπασμα Χάρτη
Κλίμακα : Ι:200.000





Μεσολόγγι 25/7/1990
Ο Δασάρχης Μεσολογγίου

Δημ. Ριζόπουλος
Δασολόγος με Αβ

Μεσολόγγι 8/3/1991
Ο Δ/ντής Δασών

Δημ. Ριζόπουλος
Δασολόγος με Αβ.

Μεσολόγγι / 3/ 1991
Ο Νομάρχης Αιτωλ/νίας

ΜΑΙΡΗ ΣΟΡΩΤΤΟΥ-ΤΣΑΝΑΚΗ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Γ1/Φ.54265/6424 (2)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Μεταμόρφωσης και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ, με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του Λυκείου Μεταμόρφωσης.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 14/89 Πράξη Αναλογισμού Πολεοδομίας Αχαρνών και την 5073/89 Κυρωτικής αυτής Απόφασης ρυμοτομήθηκε έκταση εμβαδού 143 Μ2 που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Μεταμόρφωσης (Ο.Τ. 220) και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του Λυκείου Μεταμόρφωσης, κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 689/90 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το 1053/4.4.91 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 3.146.000 δρχ.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.
Κ. ΚΑΡΑΜΗΤΣΑΝΗΣ

Αριθ. Γ1/Φ 54184/6774' (3)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση συμπλ. οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Αμαρουσίου και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ, με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 14ου Δημοτικού Σχολείου Αμαρουσίου.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 7781/2824/16.12.85 (ΦΕΚ 828/Δ/31.12.85) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ έκτασης εμβαδού 8.200 Μ2, που βρίσκεται στον Δήμο Αμαρουσίου μεταξύ των οδών Αθηνάς - Κων/λεως - Θράκης και Σουλίου (Ο.Τ. 101) και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 14ου Δημ. Σχολείου Αμαρουσίου κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την συμπλ. οριστική αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 408/91 απόφαση του Εφετείου Αθηνών, και εκδόθηκε το 1074/26.4.91 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 11.001.567 δρχ.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.
Κ. ΚΑΡΑΜΗΤΣΑΝΗΣ

Αριθ. Γ1/Φ 54087/6775 (4)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Καματερού και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ, με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 5ου Δημοτικού Σχολείου Καματερού.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 1784/344/10.3.88 (ΦΕΚ 256/Δ/28.3.88) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ έκτασης εμβαδού 4.075 Μ2, που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Καματερού και στην προέκταση της οδού Μακεδονίας και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 5ου Δημ. Σχολείου Καματερού κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 886/89 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, και εκδόθηκε το 1065/17.4.91 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 28.625.000 δρχ.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.
Κ. ΚΑΡΑΜΗΤΣΑΝΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 56044/2216 (5)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών σε εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Κουφαλίων (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.1923 ν. δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κλπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του ν. 1023/80 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

3. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του ν. 1647/86 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

4. Τις διατάξεις της παρ. 1 εδ. ιδ του άρθρου 23 του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Η 185/1990 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου.

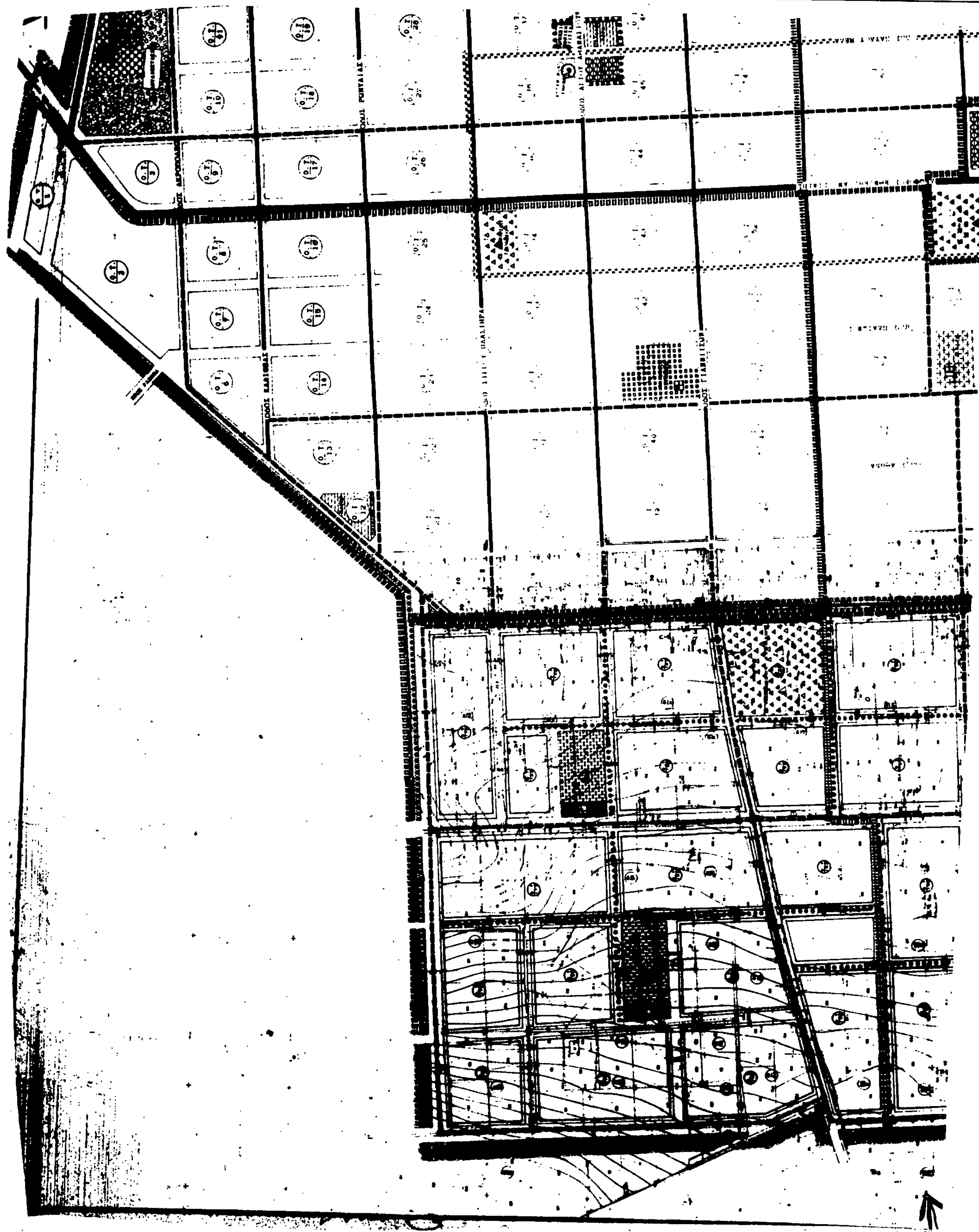
6. Η 150/1991 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Θεσσαλονίκης, αποφασίζουμε:

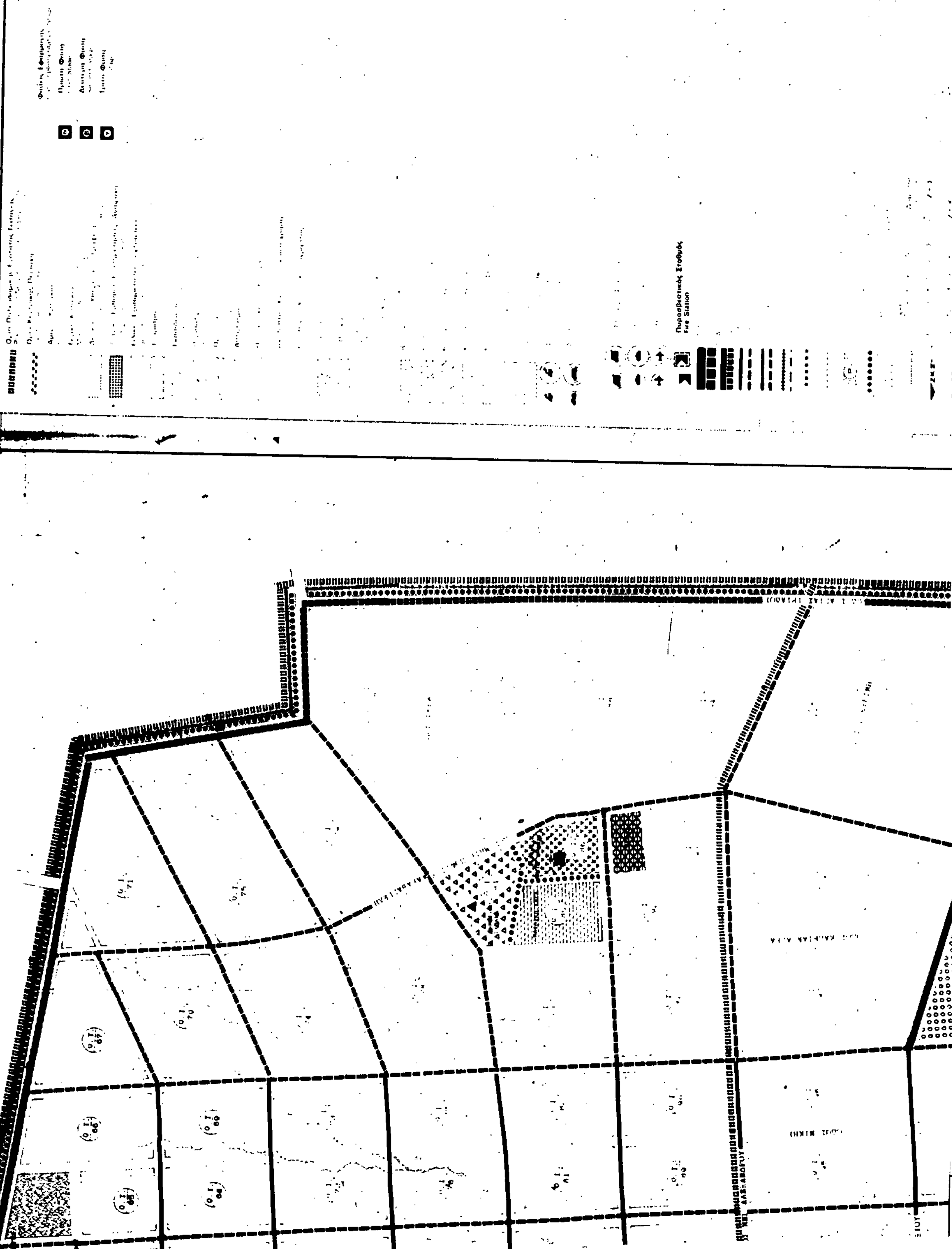
1. Αναστέλλονται για ένα (1) χρόνο οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών σε εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Κουφαλίων (Ν. Θεσσαλονίκης), όπως η περιοχή φαίνεται περικλειόμενη με μπλε γραμμή στο σχετικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 56044/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

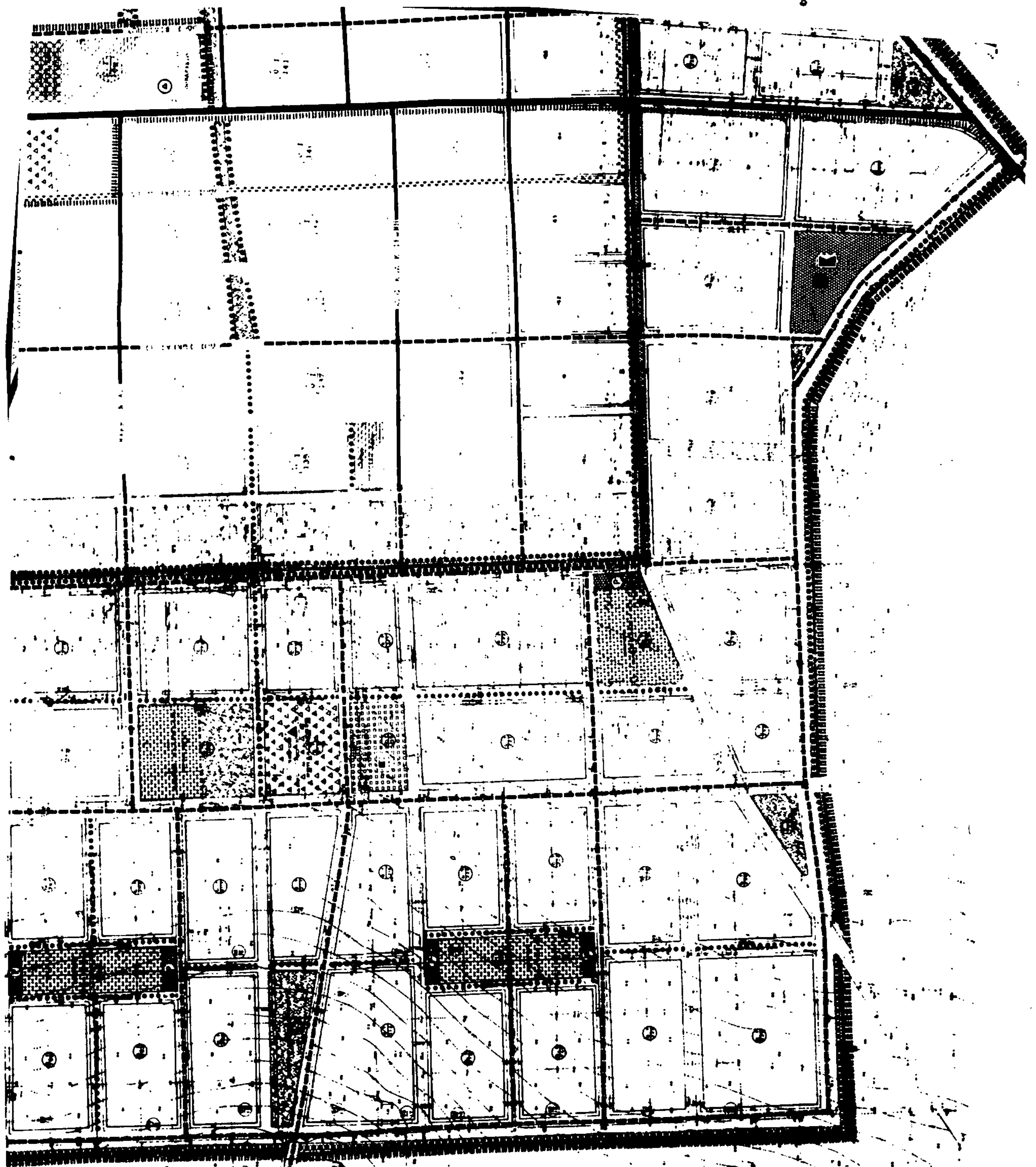
2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Απριλίου 1991

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ




ΥΠΕΧΩΔΕ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Γ 56044/91

ΑΘΗΝΑ 26 Απριλίου 1991

Ο Διευθυντής

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜ	0,6	1,2 ΣΕ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΕΜΒ. ΚΑΤΩ ΤΩΝ 180 m² ΕΧΟΥΝ ΠΡΟΕΛΘΕΙ ΑΠΟ ΚΑΤΑΤΜΗΣΗ ΠΡΟ ΤΗΣ 10/3/82 ΚΑΙ ΠΡΟΚΥΠΤΟΥΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΑΦΑΙΡΕΣΗ ΤΗΣ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΣΕ ΓΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Ν. 1337/83
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ πρόσωπο Εμβαδόν	15 m 500 m²	
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	Θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα που προκύπτουν από την πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από εισφορές σε γή σύμφωνα με το άρθ. 8 του Ν. 1337/83	
πρόσωπο Εμβαδόν	8 m 120 m² και στο οικοδομήσιμο τμήμα εγγράφεται κάτοψη με ελάχιστη πλευρά 5m και ελάχιστη κάτοψη 50m²	
ΥΨΟΣ	8,5 m	
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	70 %	
ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ Η ΕΠΙΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΜΕ ΣΤΕΓΗ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΥ ΜΕ ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΣΤΕΓΗΣ 2 m ΚΑΙ ΚΛΙΣΗ 35%		

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ
ΜΕΡΙΚΗΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

Σύστημα ... Κ.Ο
... ΑΘΗΝΑ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Διανομή πινακίδων

752700
751800
102500
104500

Αρχιτέκτονες-πολεοδόμοι:
Γ. Πολάσκας-εκπρόσωπος
Α. Καλογήρου
Μ. Νομικός
Πολιτικός μηχανικός
Σ. Μάντζος
Μηχ/Ηλεκ. μηχανικός
Ι. Μιζοντζίδης
Τοπογράφος μηχανικός
Ε. Γκιόγκα

επιστ. Σύμβουλοι
Ν. Καλογήρου Επικ. καθ. Α.Π.Θ
Ν. Πατσαβός » »

Χάρτης	
Π-2.5	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ
Κλ=1:2000	ΚΟΥΦΑΛΙΑ
	ΝΟΜΟΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ



Αριθ. 56043/2215 (6)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του δήμου Ευόσμου (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.1923 ν. δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κλπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του ν. 1023/80 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

3. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

4. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/86 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις». (Α' 141).

5. Το γεγονός ότι έχουν προχωρήσει σημαντικά οι εργασίες εκπόνησης της πολεοδομικής μελέτης της περιοχής σύμφωνα με το άρθρο 13 του ν. 1337/83, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλονται για έξι (6) μήνες η χορήγηση οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του δήμου Ευόσμου (Ν. Θεσσαλονίκης) που περικλείεται από τις οδούς Εσωτερική Περιφερειακή - Γαμβέτα - Γρηγορίου Ε' - Ορβύλου - Πυθίας - Μακεδονομάχων - Τ. Κέννεντυ - Μουσών - Μ. Αλεξάνδρου Τερψιχόρης - Καλλιόπης, στην οποία είχε επιβληθεί τρίμηνη αναστολή με την 30955/1266/90 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 155) και εξάμηνη αναστολή με την 62295/5029/90 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 574), όπως η περιοχή φαίνεται περικλειόμενη με κόκκινη γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000, που συνοδεύει την παραπάνω 62295/5029/90 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Απριλίου 1991

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ